

Nájomná zmluva

Prenajímateľ:

Mário xxxxxxxx

Nar. xxxxxxxxxx

bytom : Švošov, SR

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obec Švošov v zastúpení Ing. Andrej Kostilník, starosta obce

So sídlom Školská 70/2, Švošov

IČO: 00315788

(ďalej len „nájomca“)

Uzavádzajú v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u (ďalej len „zmluva“).

Článok I.

1. Prenajímateľ je podľa výpisu z listu vlastníctva č.559 Správy katastra v Ružomberku výlučným vlastníkom pozemku parc.č. KN –C 716 o výmere 921 m², druh pozemku - orná pôda v k.ú. Švošov.
2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi časť pozemku uvedeného v článku I.bod 1 tejto zmluvy a to nasledovne:
 - plochu o výmere 390 m² pri dĺžke pozemku 65 m a šírka pracovného pásu 6 m
 Celková prenajímaná plocha predstavuje výmeru 390 m²
3. Prenajímateľ prenecháva do užívania časť pozemku uvedeného v čl.I bod 1 tejto zmluvy o výmere 390 m² podľa grafického znázornenia – príloha č.1

Článok II.

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú : od 18.09.2013 do 30.11.2013

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli na odplate za nájom časti pozemku uvedeného v čl.1 tejto zmluvy vo výške 195 EUR za dobu nájmu (390 m² x 0,50 €).

Článok IV.

1. Po ukončení stavebných prác na pozemku nájomca prenajímaný pozemok urovná a písomne odovzdá prenajímateľovi do spätného užívania.

Článok V.

2. Prenajímateľ touto zmluvou súčasne dáva súhlas podľa zák. č. 122/2013.Z.z. na spracovanie jeho osobných údajov za účelom uzavretia tejto zmluvy. Tento súhlas platí počas existencie nájomného vzťahu a následne počas doby, po ktorú je nájomca povinný tento doklad archivovať v súlade so zákonom.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných predpisov.
4. Túto zmluvu je možné zmeniť, doplniť alebo zrušiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k zmluve.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca 2 rovnopisy.

V Švošove dňa 18.9.2013

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mário xxxxxx

.....
Ing. Andrej Kostilník
Starosta obce